

Provincia di Cuneo

Ordine di pagamento e deposito somme dovute a titolo di indennità ai sensi art. 26 del D.P.R. N. 327/2001 ELETTRDOTTO DI CONNESSIONE - PARCO FOTOVOLTAICO, NEI COMUNI DI SOMMARIVA DEL BOSCO E SANFRÈ, CON POTENZA PARI A 4.530 KW.

Documento allegato



**SETTORE AREA LAVORI PUBBLICI
UFFICIO ESPROPRI ED ASSICURAZIONI**

E-mail: ufficio.espropri@provincia.cuneo.it
Corso Nizza, 21 – 12100 Cuneo
Tel. 0171.445827 – Fax 0171.445459

Classifica: 2021 08.11.01/6.2
FF/no

OGGETTO: ELETTRODOTTO DI CONNESSIONE - PARCO FOTOVOLTAICO, NEI COMUNI DI SOMMARIVA DEL BOSCO E SANFRÈ, CON POTENZA PARI A 4.530 KW.

ORDINE AI SENSI DELL'ART.26 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Dato atto

- che con provvedimento dirigenziale numero **816 del 08/06/2022** la Provincia di Cuneo, Settori Presidio del Territorio Ufficio V.I.A. e Settore Tutela Territorio ufficio Controllo Emissioni ed Energia, autorizzava la ditta proponente alla costruzione ed esercizio dell'impianto **ELETTRODOTTO DI CONNESSIONE - PARCO FOTOVOLTAICO, NEI COMUNI DI SOMMARIVA DEL BOSCO E SANFRÈ, CON POTENZA PARI A 4.530 KW**, secondo il progetto nello stesso approvato;
- che lo stesso provvedimento aveva effetti di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza e ove occorra variante allo strumento urbanistico, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 9-12 DPR 327/2001 e s.m.i.;

Dato atto che si era provveduto ai sensi e per gli effetti dell'art. 17.2 D.P.R. 327/2001, a dare notizia ai proprietari della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto di cui sopra e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione delle indennità dovute, mediante comunicazione personale, **così come risulta dalla documentazione depositata agli atti.**

Dato atto che con DECRETO – Repertorio Generale n. 21353 del 22/06/2023 ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'Autorità Espropriante aveva **determinato** in via d'urgenza la misura dell'indennità provvisoria successivamente notificato ed eseguito ai sensi di legge così come risulta dalla documentazione agli atti.

Considerato l'avvenuto decorso dei termini di legge previsti per la condivisione dell'indennità provvisoria. Verificato che entro il termine sopra indicato erano pervenute le condivisioni dettagliatamente indicate nel prospetto allegato.

Visto

- l'art. 35 D.P.R. 327/01 e s.m.i., secondo cui l'indennità di esproprio di aree ricadenti all'interno di zone omogenee di tipo A,B,C e D, ossia terreni suscettibili di utilizzazione edificatoria, sono soggetti a ritenuta a titolo d'imposta del 20% operata dall'Erogante.
- l'art. 13 comma 2 lett. a D.P.R. 633/1972, secondo cui la ditta espropriata che sia una società commerciale (S.r.l., s.n.c., s.a.s., s.p.a., ecc.) per percepire l'indennità di esproprio deve emettere regolare fattura elettronica con IVA o esente IVA per terreni agricoli.

VISTO L'AR.26 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I.

SI ORDINA

alla **società**

- **di procedere al pagamento** delle indennità secondo la documentazione allegata, nei termini di legge ai soggetti che hanno condiviso la stessa così come indicato nel registro allegato;
- **di provvedere al deposito** delle indennità non condivise a tutti i soggetti che non hanno fatto pervenire l'accettazione nei termini di legge, così come indicato nel registro allegato,
- **di produrre** le relative attestazioni;

SI DA' ATTO

- che il presente ordine sarà inviato al B.U.R.P. per la relativa pubblicazione;
- che il **Responsabile del Procedimento espropriativo** è il Dirigente Dott. Fabrizio Freni Dirigente del Settore Area Lavori Pubblici Ufficio Espropri ed Assicurazioni. Per informazioni sulla procedura rivolgersi alla referente Dott.ssa Olivero Nazzarena 0171445827.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE
Dott. FRENI Fabrizio

N°	indennità condivisa da liquidare	ESPRESSA RINUNCIA ALL'INDENNITA'	indennità non condivisa da depositare al MEF	DATI DITTA PROPRIETARIA*	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI					SUPERFICIE COMPLESSIVA	SERVITU' di ELETTRODOTTO INTERRATO A FAVORE DI E-DISTRIBUZIONE S.P.A		SERVITU' di ELETTRODOTTO AEREO A FAVORE DI E- DISTRIBUZIONE S.P.A		OCCUPAZIONE TEMPORANEA A FAVORE DI E- DISTRIBUZIONE S.P.A		TOTALE INDENNITA' DA DIVIDERE IN QUOTA PARTE
							SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	CATEGORIA CATASTALE	CLASSE								
												mq		mq		mq			
1			X	MARCHISONE ANGELO omissis	1/1	Sommariva del Bosco		27	6	SEMINATIVO	1	4520	295		mq		552		
2		X	X	MAERO CARLO omissis	1/3	Sommariva del Bosco		27	86	SEMIN ARB	2	830	39						71
				MAERO GIUSEPPE omissis	1/3														
			X	MAERO LUIGI omissis	1/3														
6	X			OLIVERO MARIA ANTONIETTA omissis	1000/1000	Sanfrè		11	59	SEM ARB	3	478			155		232		
7	X			BELTRANDO AGNESE omissis	2/9	Sanfrè		11	61	VIGNETO	2	1811			58		87		
	X			BELTRANDO LOREDANA omissis	2/9														
	X			BELTRANDO MARIA TERESA omissis	2/9														
	X			TESTA GIUSEPPINA omissis	3/9														

N°	indennità condivisa da liquidare	ESPRESSA RINUNCIA ALL'INDENNITA'	indennità non condivisa da depositare al MEF	DATI DITTA PROPRIETARIA*	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI					SUPERFICIE COMPLESSIVA	SERVITU' di ELETTRODOTTO INTERRATO A FAVORE DI E-DISTRIBUZIONE S.P.A		SERVITU' di ELETTRODOTTO AEREO A FAVORE DI E- DISTRIBUZIONE S.P.A		OCCUPAZIONE TEMPORANEA A FAVORE DI E- DISTRIBUZIONE S.P.A		TOTALE INDENNITA' DA DIVIDERE IN QUOTA PARTE			
							SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	CATEGORIA CATASTALE	CLASSE		mq	mq		mq		mq				
8	X			BELTRANDO AGNESE omissis	2/18	Sanfrè		11	60	SEMINATIVO	3	1845			61		91					
	X			BELTRANDO LOREDANA omissis	2/18																	
	X			BELTRANDO MARIA TERESA omissis	2/18																	
	X			TESTA GIUSEPPINA omissis	12/18																	
9	X			GASTALDI GIUSEPPE omissis	1000/1000	Sanfrè		11	64	SEM ARB	3	10072					307				461	
10	X			GASTALDI CLAUDIO omissis	1/2	Sanfrè Sanfrè Sanfrè		11 11 11	24 22 19	VIGNETO SEMINATIVO SEMINATIVO	3 5 5	1517 925 1316					130 37 47				193 56 71	
	X			GASTALDI SERGIO omissis	1/2																	
11			X	BECCHIO MAURIZIO omissis	1/1	Sanfrè Sanfrè Sanfrè		11 11 11	18 17 16	SEMINATIVO SEMINATIVO BOSCO MISTO	4 5 1	579 6167 868			260 229 34		390 344 53					

N°	indennità condivisa da liquidare	ESPRESSA RINUNCIA ALL'INDENNITA'	indennità non condivisa da depositare al MEF	DATI DITTA PROPRIETARIA*	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI					SUPERFICIE COMPLESSIVA	SERVITU' di ELETTRODOTTO INTERRATO A FAVORE DI E-DISTRIBUZIONE S.P.A		SERVITU' di ELETTRODOTTO AEREO A FAVORE DI E- DISTRIBUZIONE S.P.A		OCCUPAZIONE TEMPORANEA A FAVORE DI E- DISTRIBUZIONE S.P.A		TOTALE INDENNITA' DA DIVIDERE IN QUOTA PARTE
							SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	CATEGORIA CATASTALE	CLASSE		mq	mq		mq		mq	
12	X			DIMARCO MANUELA omissis	1/2	Sanfrè Sanfrè		12 12	18 334	BOSCO CEDUO SEMINATIVO (EX MAPPALE 17 EU SOPPRESSO)	1 -	1769 1949			93		136		
	X			FISSOLO DAVIDE FRANCESCO omissis	1/2								89		133				
13	X			MAINA GIOVANNI BATTISTA omissis	1/1	Sanfrè Sanfrè		12 12	16 15	VIGNETO SEMINATIVO	2 5	1366 1356			55 43				82 65
14			X	CHIAVAZZA MARIA TERESA omissis	1/1	Sanfrè		12	14	VIGNETO	2	1963			159				173
15	X			RENDEnte MARIANGELA omissis	1/1	Sanfrè		12	12	SEMINATIVO	4	2397			91				137
16	X			REVIGLIO PIERO DONATO omissis	1/1	Sanfrè		12	25	SEMINATIVO	4	1132			41				61
						Sanfrè		12	26	SEMINATIVO	4	1709			69				103
						Sanfrè		12	27	SEM ARB	4	2641			103				155
						Sanfrè		12	32	SEM ARB	5	1386			47				70
						Sanfrè		12	33	SEMINATIVO	5	1568		55	83				
						Sommariva del Bosco		34	212	SEMINATIVO-SEM ARB	3	2411		93	140				
						Sommariva del Bosco		34	213	SEMINATIVO	3	1088		43	64				
						Sommariva del Bosco		34	215	SEMINATIVO ARB	3	2844		143	214				
						Sommariva del Bosco		34	211	SEMINATIVO	3	1833		65	100				
17	X			REVIGLIO MARIA AGNESE omissis	2/9	Sanfrè		12	30	SEM ARB	4	2779		107		160			
	X			REVIGLIO PIERO DONATO omissis	7/9														

N°	indennità condivisa da liquidare	ESPRESSA RINUNCIA ALL'INDENNITA'	indennità non condivisa da depositare al MEF	DATI DITTA PROPRIETARIA*	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI					SUPERFICIE COMPLESSIVA	SERVITU' di ELETTRODOTTO INTERRATO A FAVORE DI E-DISTRIBUZIONE S.P.A		SERVITU' di ELETTRODOTTO AEREO A FAVORE DI E- DISTRIBUZIONE S.P.A		OCCUPAZIONE TEMPORANEA A FAVORE DI E- DISTRIBUZIONE S.P.A		TOTALE INDENNITA' DA DIVIDERE IN QUOTA PARTE
							SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	CATEGORIA CATASTALE	CLASSE		mq	mq		mq			
18	X			REVIGLIO MARIA AGNESE omissis	1/9	Sanfrè Sanfrè		12 12	31 278	SEM ARB SEM ARB	4 4	1363 1191		O M I S S I S	42 37	O M I S S I S	63 55	O M I S S I S	O M I S S I S
	X			REVIGLIO PIERO DONATO omissis	8/9														
19			X	OLIVERO ANGELO omissis	1/1	Sanfrè Sanfrè Sanfrè Sanfrè Sanfrè		12 12 12 12 12	44 43 42 41 40	SEMINATIVO - VIGNETO SEMINATIVO SEMINATIVO-SEM ARB SEMINATIVO SEMINATIVO-SEM ARB	5-3 5 5 5 5	3430 1799 1969 2157 3524			132 74 62 69 100		197 405 93 104 155		
			X	GASTALDI BIAGIA omissis	1000/1000	Sommariva del Bosco		32	298	BOSCO CEDUO	1	453			54		74		
				COMETTI DANIELA omissis	1/2	Sommariva del Bosco		32	279	BOSCO CEDUO-SEM	1-3	135			47		81		
	X			OLIVERO ROCCO PIERO PAOLO omissis	1/2														
22			X	OLIVERO BERNARDINO omissis	1/2	Sommariva del Bosco		32	322	SEM ARB	1	2426			65		98		
			X	OLIVERO BIAGIO ANTONIO omissis	1/2														
23			X	OLIVERO BERNARDINO omissis	1/1	Sommariva del Bosco		32	281	SEM ARB	1	2498		67	100				

N°	indennità condivisa da liquidare	ESPRESSA RINUNCIA ALL'INDENNITA'	indennità non condivisa da depositare al MEF	DATI DITTA PROPRIETARIA*	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI					SUPERFICIE COMPLESSIVA	SERVITU' di ELETTRODOTTO INTERRATO A FAVORE DI E-DISTRIBUZIONE S.P.A		SERVITU' di ELETTRODOTTO AEREO A FAVORE DI E- DISTRIBUZIONE S.P.A		OCCUPAZIONE TEMPORANEA A FAVORE DI E- DISTRIBUZIONE S.P.A		TOTALE INDENNITA' DA DIVIDERE IN QUOTA PARTE
							SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	CATEGORIA CATASTALE	CLASSE		mq	mq			mq		
24	X			GROPPO CARLO omissis	1/1	Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco		32 32 9	282 284 187	SEM ARB SEM ARB SEMINATIVO	1 1 1	3025 3543 6528			69 102 136		103 153 196		
25			X	BEILIS NICOLA DOMENICO omissis	1/1	Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco		32 32	283 285	SEMINATIVO SEMINATIVO	1 1	2901 6288			85 165				128 249
26	X			OLIVERO ANDREA omissis	1/1	Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco		34 34	369 370	SEM ARB SEM ARB	1 1	3248 4889			76 260				427
27	X			OLIVERO GIOVANNI MARIA LUIGI omissis	1000/1000	Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco		34 34	365 362	SEM ARB SEM ARB	1 2	4665 4042			449 96				677 144
28			X	TAVELLA MARIO omissis	1000/1000	Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco		34 34 34	352 348 398	SEM ARB SEM ARB SEMINATIVO	2 2 4	5635 3510 6595			142 93 83				213 139 124
29			X	OLIVERO IVANA omissis	1/1	Sommariva del Bosco		34	441	SEMINATIVO	2	3160			66				98

N°	indennità condivisa da liquidare	ESPRESSA RINUNCIA ALL'INDENNITA'	indennità non condivisa da depositare al MEF	DATI DITTA PROPRIETARIA*	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI					SUPERFICIE COMPLESSIVA	SERVITU' di ELETTRODOTTO INTERRATO A FAVORE DI E-DISTRIBUZIONE S.P.A		SERVITU' di ELETTRODOTTO AEREO A FAVORE DI E- DISTRIBUZIONE S.P.A		OCCUPAZIONE TEMPORANEA A FAVORE DI E- DISTRIBUZIONE S.P.A		TOTALE INDENNITA' DA DIVIDERE IN QUOTA PARTE
							SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	CATEGORIA CATASTALE	CLASSE		mq	mq		mq			
30			X	OLIVERO CLAUDIO omissis	1/1	Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco		34 34 34	328 327 326	SEMINATIVO SEM ARB SEMINATIVO	2 2 4	4485 2656 3573			56 113 151		84 170 227		
31			X	OLIVERO DIONIGI omissis	1/1	Sommariva del Bosco		34	325	SEMINATIVO	3	3623			206		308		
32			X	CAPELLO GIACOMO omissis	1/3	Sommariva del Bosco		34	208	BOSCO CEDUO	2	413			11				16
			X	CAPELLO MARGHERITA omissis	1/3														
			X	CAPELLO MARIELLA omissis	1/3														
33	X			VICO MARIA TERESA omissis	1/1	Sommariva del Bosco		34	218	SEMINATIVO	4	1959			328		505		
34	X			BECCHIO DARIO omissis	1/1	Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco		34 9 9 9 9 9	16 329 314 430 434 370	SEM ARB SEM ARB SEMINATIVO SEMINATIVO SEMINATIVO SEMINATIVO	2 3 3 2 2 2	4960 4513 3132 4630 149 6415		227 189 136 234 29 182	340 284 204 347 42 273				
35			X	BERTERO GIUSEPPE omissis	1/2	Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco		34 34	18 19	INCOLTO PRODUTTIVO SEM ARB	U 2	394 8370		85 282	135 419				
			X	RACCA ALESSANDRA omissis	1/2														

N°	indennità condivisa da liquidare	ESPRESSA RINUNCIA ALL'INDENNITA'	indennità non condivisa da depositare al MEF	DATI DITTA PROPRIETARIA*	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI					SUPERFICIE COMPLESSIVA	SERVITU' di ELETTRODOTTO INTERRATO A FAVORE DI E-DISTRIBUZIONE S.P.A		SERVITU' di ELETTRODOTTO AEREO A FAVORE DI E- DISTRIBUZIONE S.P.A		OCCUPAZIONE TEMPORANEA A FAVORE DI E- DISTRIBUZIONE S.P.A		TOTALE INDENNITA' DA DIVIDERE IN QUOTA PARTE
							SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	CATEGORIA CATASTALE	CLASSE		mq	mq		mq			
36			X	MARCELLINO MARGHERITA omissis	1000/1000	Sommariva del Bosco		34	15	SEM ARB	2	4484			220		331		
37	X			IANZITO ANTONIA omissis	1/2	Sommariva del Bosco		34	13	VIGNETO	1	4810			206				293
	X			ROSSI BIAGIO omissis															
38			X	DI SEYSSSEL D'AIX AMEDEO omissis	8/16	Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco		9 9	311 312	SEMINATIVO SEMINATIVO	1 3	5550 10403			47 20				50 25
			X	DI SEYSSSEL D'AIX DI SOMMARIVA CLAUDIO AYMAR MARIA omissis	8/16														
39			X	GIACCONE MATTEO omissis	1000/1000	Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco		9 9	313 371	SEMINATIVO SEMINATIVO ARBOR	2 3	4498 1860			141 72		211 108		
40			X	TAVELLA BARTOLOMEO omissis	1/2	Sommariva del Bosco Sommariva del Bosco		33 33	63 64	SEMINATIVO ARBOR SEMINATIVO	2 2	3563 11777			377 10		561 35		
			X	TAVELLA MARIO omissis	1/2														

--